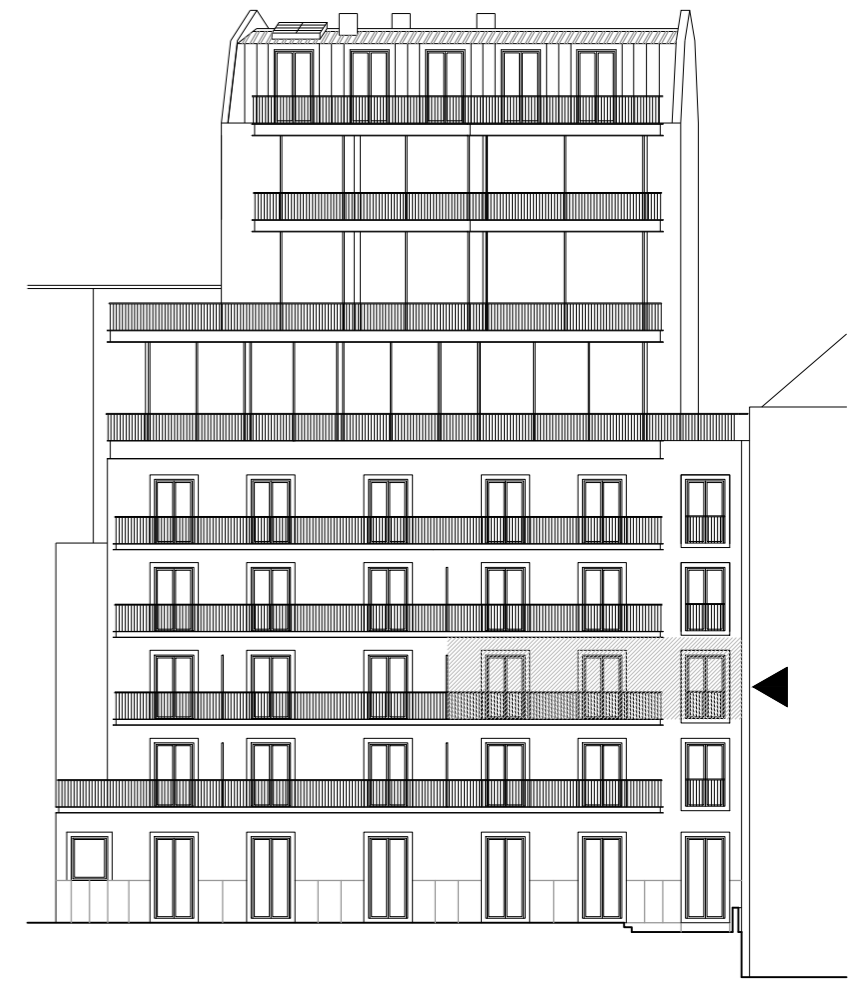
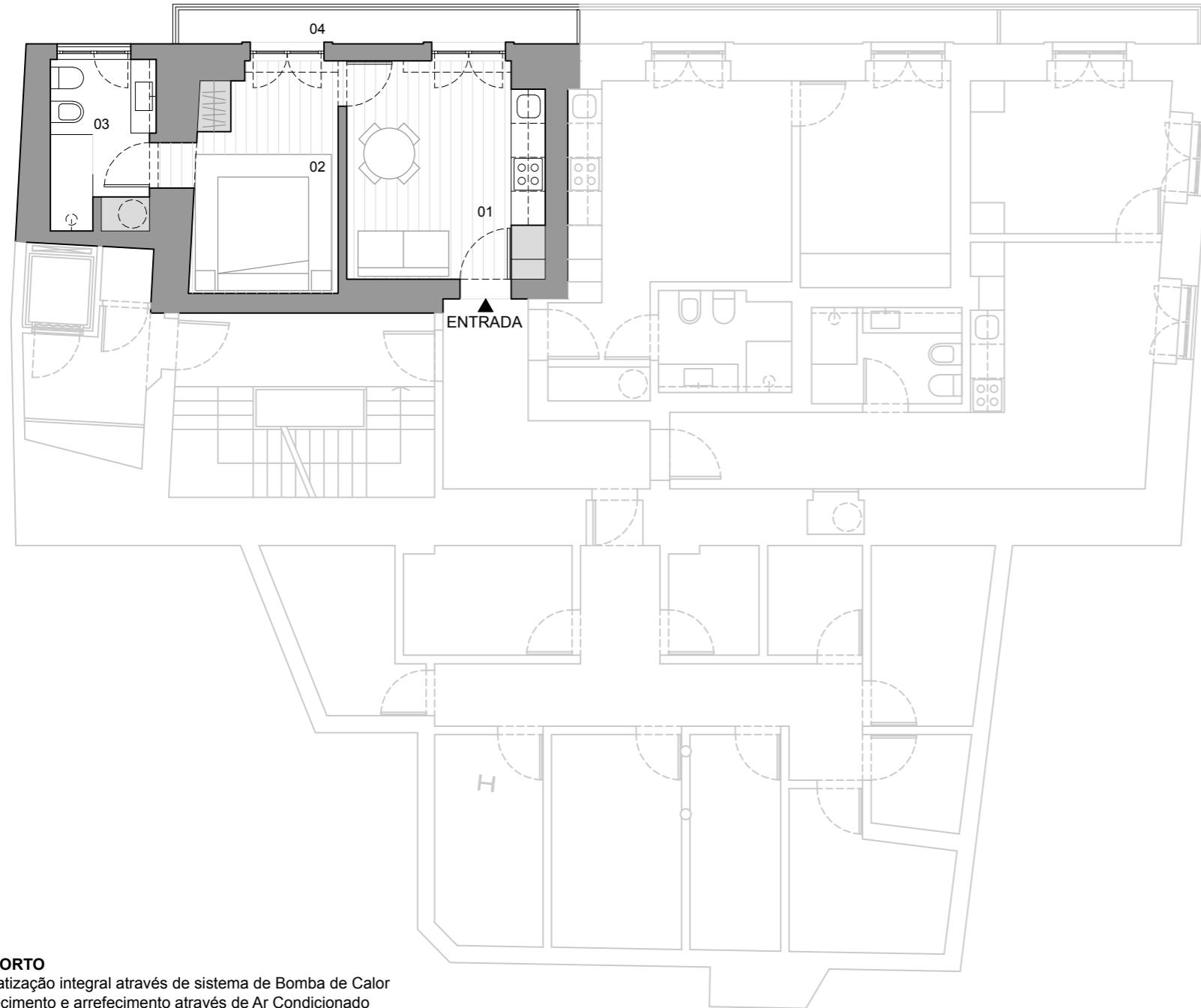


# FRACÇÃO 2A



ALÇADO TARDOZ

## CONFORTO

- Climatização integral através de sistema de Bomba de Calor
- Aquecimento e arrefecimento através de Ar Condicionado
- Piso radiante

## ACABAMENTOS

- Pavimento de madeira em contraplacado de alta densidade
- Pavimento e paredes das Instalações Sanitárias em pedra Mármore e SILESTONE
- Pavimento das escadas em madeira maciça de Carvalho
- Pavimento dos terraços em deck de madeira maciça
- Pavimento das varandas em pedra Lioz

## OUTROS

- Caixilharia de alumínio SHUCO e JOFEBAR
- Cozinhas integralmente equipadas com móveis "Carbon Grey", com apontamentos de madeira e tampos em Silestone
- Torneiras GROHE

## NOTA:

Os elementos constantes nesta planta são meramente indicativos e não têm carácter contratual.

| T1                          |                  |
|-----------------------------|------------------|
| ABP (Área bruta privativa)* | 40m <sup>2</sup> |
| VARANDAS E TERRAÇOS         | 4m <sup>2</sup>  |
| 01 SALA + KITCHENETTE       | 13m <sup>2</sup> |
| 02 SUITE                    | 10m <sup>2</sup> |
| 03 IS                       | 5m <sup>2</sup>  |
| 04 VARANDA                  | 4m <sup>2</sup>  |

\*ABP não inclui terraços, varandas, arrecadações e estacionamento