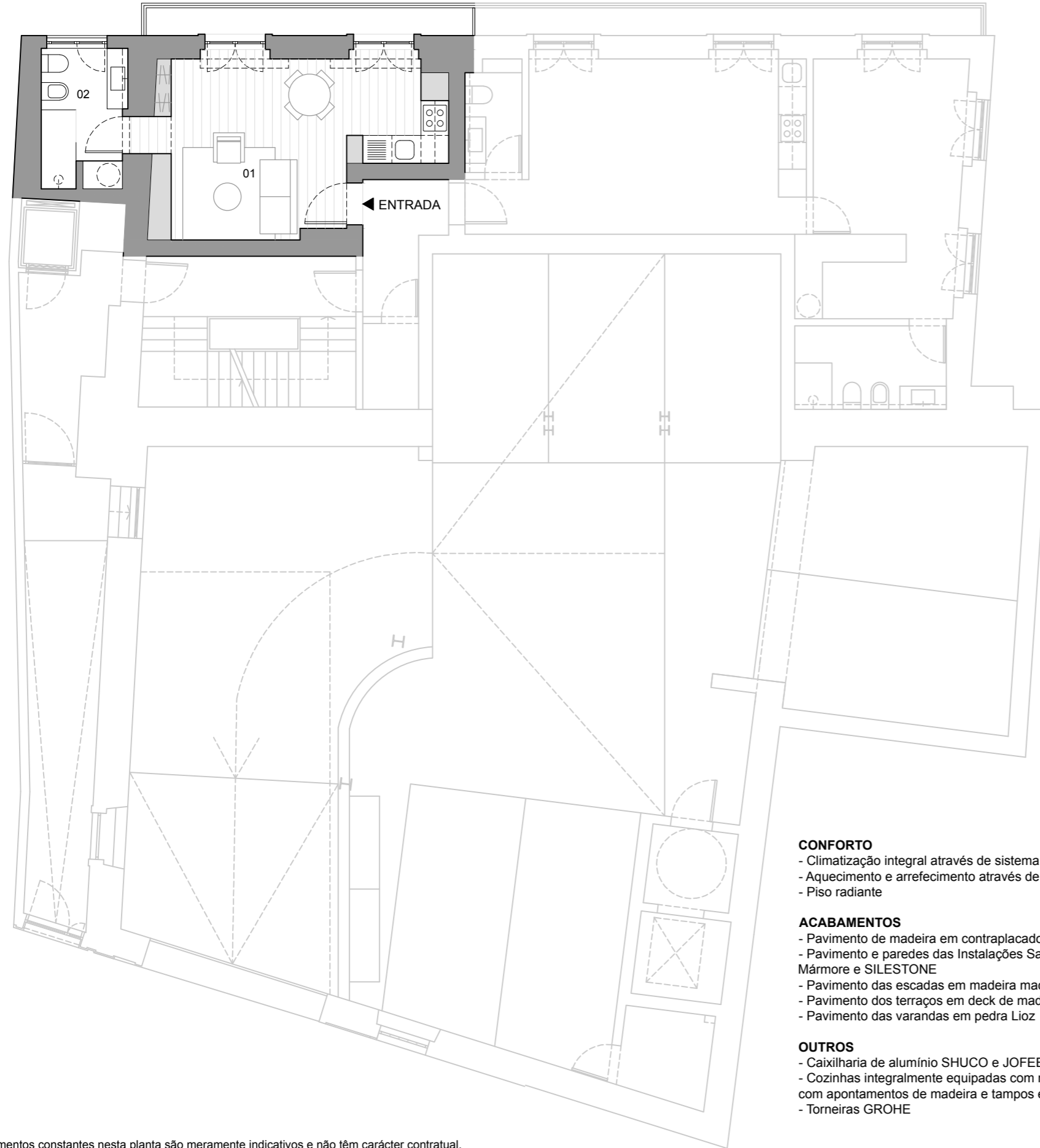


# FRACÇÃO 3A



## CONFORTO

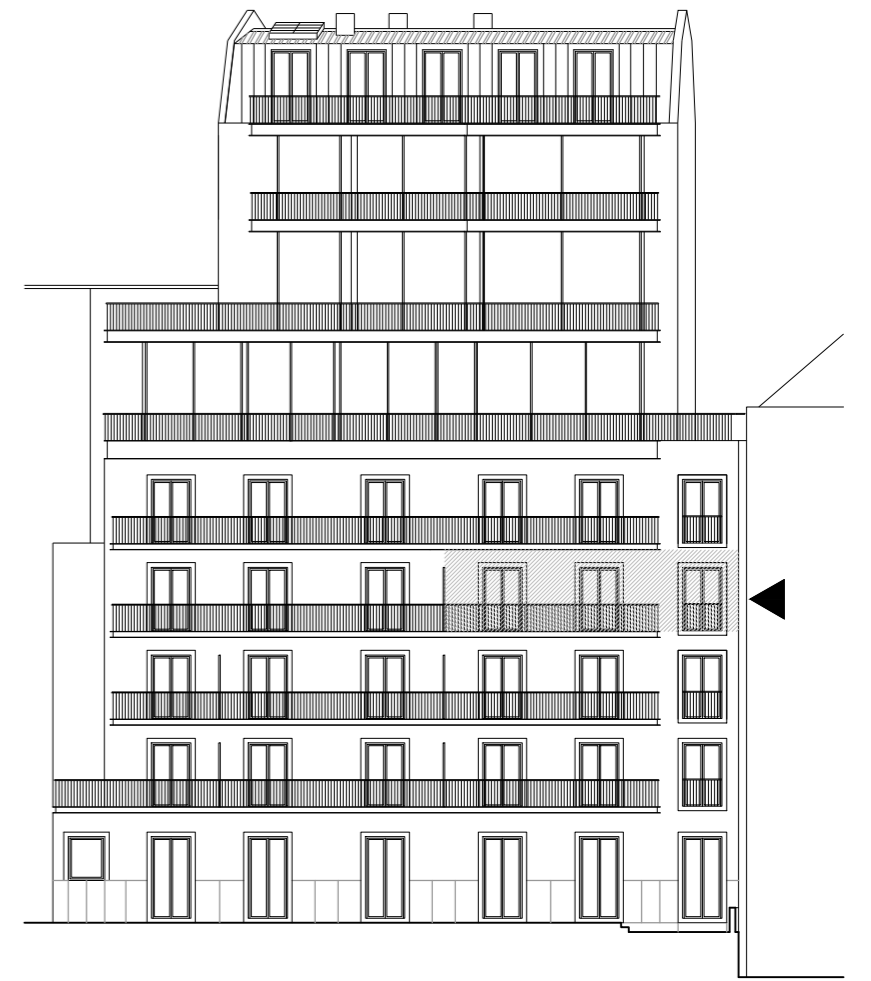
- Climatização integral através de sistema de Bomba de Calor
- Aquecimento e arrefecimento através de Ar Condicionado
- Piso radiante

## ACABAMENTOS

- Pavimento de madeira em contraplacado de alta densidade
- Pavimento e paredes das Instalações Sanitárias em pedra Mármore e SILESTONE
- Pavimento das escadas em madeira maciça de Carvalho
- Pavimento dos terraços em deck de madeira maciça
- Pavimento das varandas em pedra Lioz

## OUTROS

- Caixilharia de alumínio SHUCO e JOFEBAR
- Cozinhas integralmente equipadas com móveis "Carbon Grey", com apontamentos de madeira e tampos em Silestone
- Torneiras GROHE



ALÇADO TARDOZ

## T0

ABP (Área bruta privativa)*	37m <sup>2</sup>
VARANDAS E TERRAÇOS	4m <sup>2</sup>
01 SALA + KITCHENETTE	22m <sup>2</sup>
02 IS SOCIAL	5m <sup>2</sup>
03 VARANDA	4m <sup>2</sup>

NOTA:  
Os elementos constantes nesta planta são meramente indicativos e não têm carácter contratual.

\*ABP não inclui terraços, varandas, arrecadações e estacionamento